



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

MAS Hradecký venkov jako nositel strategie komunitně vedeného místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Hradecký venkov na období 2014 – 2020“

vyhlašuje

5. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

s názvem

„MAS Hradecký venkov – IROP – Sociální bydlení“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85. „Sociální bydlení - integrované projekty CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	5.
Opatření integrované strategie	1.1. A Sociální oblast
Podopatření integrované strategie	
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	30.11.18 9:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	30.11.18 9:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R

Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	31.12.18 12:00
Datum zahájení realizace projektu	1.1.2016
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2016, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	30.6.2023
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	6 000 000,000 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	minimální výše CZV na projekt 400 000,- Kč
	maximální výše CZV na projekt 5 000 000,- Kč
	Maximální výše podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012: - obce: 15 000 000,- Kč - nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000,- Kč Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000,- Kč.
Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení <ul style="list-style-type: none"> • podpora infrastruktury sociálního bydlení na území MAS Hradecký venkov. • nákup bytů, výstavba nových bytů, rekonstrukce objektů na sociální byty.

Území realizace	Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD. Seznam obcí, které tvoří území MAS zde: http://www.mashradeckvyenkov.cz/storage/1446756807_sb_seznamobcmashradeckvyenkov.pdf
Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none"> • obce • nestátní neziskové organizace • církve • církevní organizace
Cílová skupina	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Věcné zaměření	
Podporované aktivity	1 Sociální bydlení
Indikátory	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení – v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	13	Vyjádření stavebního úřadu
<p>Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29.6.2018) IROP v kapitole 3.6. V případě požadavku na bodové zvýhodnění projektu požaduje MAS nad rámec povinných příloh uvedených ve specifických pravidlech výzvy ŘO IROP navíc doplnit do žádosti o podporu přílohu 13. Příloha slouží jako podklad pro věcné hodnocení projektu na MAS.</p>		

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	<p><i>Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11, platnost od 15.5.2018), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.6.2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</i></p>
Časová způsobilost	1. 1. 2016 - 30. 6. 2023
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy		
Provádění změn výzvy	MAS nebude provádět změny ve výzvě pokud nejsou vynuceny právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. O případné změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách http://www.mashradeckyvenkov.cz/Vyzvy-v-IROP . Podmínky pro případnou změnu výzvy uvedeny v kapitole 2.2 Obecných pravidel. http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD	
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.	
Způsob hodnocení projektů	MAS provádí nejprve kontrolu přijatelnosti a formálních náležitostí. Následně provádí věcné hodnocení předložených žádostí o podporu. Každá z popisovaných fází hodnocení projektů má svá vlastní kritéria, jejímž cílem je vybrat transparentně kvalitní projekty. Do procesu hodnocení vstupují všechny podané žádosti o podporu, které byly podány prostřednictvím MS 2014+. Podrobný popis způsobu hodnocení projektů je uveden v kap. 4 Interních postupů MAS Hradecký venkov pro IROP - viz http://www.mashradeckyvenkov.cz/download_irop.php?sekce=15&rstema=13&stromhlmenu=4 . Kapitola 4.3. těchto postupů řeší případy, že souhrnná alokace projektů, které splnily podmínky hodnocení, přesahuje celkovou alokaci výzvy a případy, že projekty dosáhnou stejného počtu bodů. Minimální bodová hranice: 20 bodů Maximální bodová hranice: 40 bodů Žadatel, jehož žádost o podporu byla na základě kontroly přijatelnosti a formálních náležitostí nebo věcného hodnocení MAS vyřazena, má možnost podat žádost o přezkum postupu MAS. Postup vyřízení žádosti o přezkum je detailně popsán v kapitole 5. Interních postupů MAS Hradecký venkov pro IROP, který je zveřejněn na stránkách MAS.	
Kritéria pro hodnocení projektů	Viz Příloha č. 1 Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti a Příloha č. 2 Kritéria věcného hodnocení	
Další specifika výzvy	Žadatelé, kteří k podání žádosti předloží doklady k ukončenému výběrovému řízení a vyjádření stavebního úřadu budou bodově zvýhodněni (viz. příloha č. 2. Kritéria věcného hodnocení). Upozorňujeme, že předložené projekty musí splnit Kritéria pro závěrečné ověření způsobilosti projektů CLLD, které provede CRR u projektů, které MAS doporučí k financování. Přehled kritérií pro závěrečné ověření způsobilosti naleznete ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce, kap. 5.2.1.	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	Ing. Iva Horníková, vedoucí kanceláře MAS Hradecký venkov telefon: 602 637 137, e-mail: kancelar.mas@seznam.cz	
Seznam příloh výzvy	1	Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti
	2	Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení
	3	Příloha č. 3 Studie proveditelnosti (upravená MAS)